



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแมต
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น
ในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้
องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม
๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดย
ขยายเวลาก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัติดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแมต จึงขอประกาศ
ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายดนตรี เจริญสุข)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแมต



ประกาศจังหวัดอุบลราชธานี
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (แก้ไขเพิ่มเติม)

ตามที่ได้ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างเพื่อใช้ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (แก้ไขเพิ่มเติม) เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๕๙ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัดอุบลราชธานี ได้กำหนดไว้ โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๒ จึงให้ดำเนินการ ดังนี้

ยกเลิก บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (แก้ไขเพิ่มเติม) รอบบัญชี ปี พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๒ ประกาศใช้ เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๕๙

ให้ใช้ บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๒ (แก้ไขเพิ่มเติม) ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

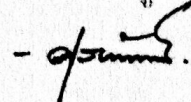
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายสุฤษดิ์ วิฑูรย์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี
ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี

รับรองสำเนาถูกต้อง

- 

(นางสาวสุภรัตน์ สิงรัตน์)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2559 - 2562 (แก้ไขเพิ่มเติม)

ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี ได้กำหนดไว้
และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว

เมื่อวันที่ 24 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

จังหวัดอุบลราชธานี

ลำดับรหัสที่	ประเภทโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
100	ประเภทบ้านเดี่ยว	6,350	
200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	6,700	
300	ประเภทห้องแถว	6,650	
400	ประเภทตึกแถว	7,150	
500	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,300	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	3,300	
504	โรงจอดรถ	2,500	
505	สถานศึกษา	6,850	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	8,900	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,250	
507	โรงแรมหรู	7,400	
508	สถานพยาบาล	8,650	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	6,600	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,050	
510	ภัตตาคาร	6,350	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	8,650	
511/2	อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,350	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,150	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย
513	โรงงาน	5,750	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,350	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,650	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	8,400	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,450	
519	อาคารจอดรถ	5,250	

(Handwritten signature)

ลำดับรหัสที่	ประเภทโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,300	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,450	
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,100	
523	ห้องน้ำรวม	5,850	
524	สระว่ายน้ำ	7,200	
525	ลานกีฬาอเนกประสงค์	750	
526	ลานคอนกรีต	500	
527	ท่าเทียบเรือ	11,000	
528	โรงเลี้ยงสัตว์	2,050	
529	รั้วคอนกรีต	1,750	
530	รั้วลวดถัก	900	รวมประตู
531	ป้ายโฆษณา	7,400	พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย

* การคำนวณค่าเสื่อมป้ายโฆษณาให้ใช้อัตราประเภทตึก ตามระเบียบของคณะกรรมการฯ ปี 2535 ข้อ 22(1)

อนึ่ง ในกรณีที่มีการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ในบัญชีฯ และการนับจำนวนปีในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคาตามตารางแนบท้าย ให้ใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

- 1) ในกรณีที่มีการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ในบัญชีฯ กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างให้นำราคาประเมินของโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบคล้ายคลึง ใกล้เคียงกันมากที่สุด มาใช้ในการกำหนดราคาประเมินเพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้
- 2) การนับจำนวนปีของโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคา ให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างก่อสร้างแล้วเสร็จ นับเป็นปีที่หนึ่ง จนถึงปีที่มีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและให้นับจำนวนปีตามปีปฏิทินเป็นปีๆ เศษของปีให้นับเป็นหนึ่งปี

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2562 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ มิถุนายน พ.ศ. 2562

(นายสฤกษ์ วิทยุ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี

(Signature)

ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงงานสิ่งปลูกสร้าง
 ตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
 ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งทรมทรัพย์
 เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมเบ็ดเตล็ดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ปี พ.ศ. 2535

อายุของ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง/ปี	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
ประเภทที่ 1 หักร้อยละ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76% ตลอดอายุการใช้งาน											
ประเภทที่ 2 หักร้อยละ	2	4	6	8	10	14	18	22	26	30	34	38	42	46	50	55	60	65	70	75	80	85% ตลอดอายุการใช้งาน																																
ประเภทที่ 3 หักร้อยละ	3	6	9	12	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	72	79	86	93% ตลอดอายุการใช้งาน																																			

- ๑๓๓๓



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ตามประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน โดยอาศัยอำนาจ
ตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ได้ประกาศใช้รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๒ ตั้งแต่
วันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๙ วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๐ และวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการประจำ
จังหวัดอุบลราชธานีได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ในการประชุมครั้งที่ ๓๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๒๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๕๙
ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ นั้น

ปรากฏว่า ในพื้นที่ที่ประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิ
ประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ข้างต้นนั้นไม่ครอบคลุมเอกสารสิทธิประเภทอื่น
ดังนั้น เพื่อให้สามารถกำหนดราคาประเมินที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิประเภทอื่น เพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา
๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานีได้กำหนดไว้ และได้ผ่าน
ความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่
๑๘ กันยายน ๒๕๖๒ จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับ
อสังหาริมทรัพย์สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
(น.ส. ๓ ก.) ตามประมวลกฎหมายที่ดินในเขตจังหวัดอุบลราชธานีตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายสุภดี วิฑูรย์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี
ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี

สำเนาถูกต้อง

(นายชาญณรงค์ หนูจีนเส็ง)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

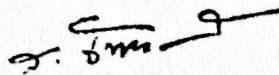
บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานีได้กำหนดไว้และได้ผ่านความเห็นชอบจาก
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ตำบลบ้านแมต
อำเภอบุญศรี
จังหวัดอุบลราชธานี

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดคลอง ระยะ ๔๐ เมตร	๑๐๐	๕๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๗๕	๓๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

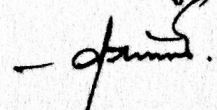


(นายสุชาติ วิฑูรย์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดอุบลราชธานี

รับรองสำเนาถูกต้อง



(นางสาวศุภรัตน์ สิงห์รัตน์)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

เกษตรกรรม (อัตราค่าสุด)

บ้านพักอาศัย (อัตราค่า)

อื่นๆ (พาณิชย์กรรม)

อัตราเทศาน 0.15%

อัตราเทศาน 0.3%

อัตราเทศาน 1.2%

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.02
50 - 75	0.03
75 - 100	0.05
100 ขึ้นไป	0.1

บ้านหลังหลัก

เป็นเจ้าของบ้านและ
มีชื่อชื่อในทะเบียนบ้าน
ได้รับยกเว้น 50
ตัวแรก

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

บุคคลธรรมดา

ได้รับยกเว้น 50 ลบ. ละ
ไม่เกิน 50 ลบ.

การภาษี

บ้านหลังหลัก (ยกเว้น 50 ลบ.)	มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (ลบ.)
ไม่เกิน 50		0
100		20,000

เป็นเจ้าของอสังหาริมทรัพย์

(อสังหาริมทรัพย์) และ
มีชื่อชื่อในทะเบียนบ้าน
ได้รับยกเว้น 10
ตัวแรก

การภาษี

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (ลบ.)
50	150,000
100	350,000
500	2,250,000

การภาษี

บุคคลธรรมดา	มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (ลบ.)
50		0.0
100		10,000
200		60,000

ที่รกร้างว่างเปล่า

อัตราเทศานและเงินเพิ่ม
ตามระเบียบ
ยกเว้นอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี
ยกเว้นอัตราภาษีไม่เกิน 3%

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุนนาค

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 1

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
4425	บุนนาค	หนองสะโน	1080	6038I	3438	00	1:4000	30	16-1-48	100
4426	บุนนาค	หนองสะโน	1081	6038I	3438	00	1:4000	29	13-2-24	100
4427	บุนนาค	หนองสะโน	1082	6038I	3438	00	1:4000	28	12-3-40.20	160
11635	บุนนาค	หนองสะโน	2934	6038I	3438	00	1:4000	104	3-0-0	130
11636	บุนนาค	หนองสะโน	2935	6038I	3438	00	1:4000	105	3-0-0	160
11637	บุนนาค	หนองสะโน	2936	6038I	3438	00	1:4000	106	3-0-0	160
11638	บุนนาค	หนองสะโน	2937	6038I	3438	00	1:4000	107	3-0-0	160

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุนนาค

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 2

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
1798	บุนนาค	บ้านแมด	1	6038I	3648	00	1:4000	1	19-2-90	100
2341	บุนนาค	บ้านแมด	2	6038I	3844	00	1:4000	1	9-2-47	75
2487	บุนนาค	บ้านแมด	3	6038I	3644	00	1:4000	1	34-1-98	75
2488	บุนนาค	บ้านแมด	4	6038I	3644	00	1:4000	2	42-3-81	75
2532	บุนนาค	บ้านแมด	5	6038I	3442	00	1:4000	1	21-2-26	230
2533	บุนนาค	บ้านแมด	6	6038I	3442	00	1:4000	2	0-0-75	500
2534	บุนนาค	บ้านแมด	7	6038I	3442	00	1:4000	3	7-0-32.60	75
2535	บุนนาค	บ้านแมด	8	6038I	3442	00	1:4000	4	26-2-60	75
2643	บุนนาค	บ้านแมด	9	6038I	3438	00	1:4000	2	0-2-45	500
5206	บุนนาค	บ้านแมด	22	6038I	3850	00	1:4000	2	21-1-45	100
5207	บุนนาค	บ้านแมด	31	6038I	3650	00	1:4000	3	0-2-82	250
5208	บุนนาค	บ้านแมด	32	6038I	3650	00	1:4000	4	0-2-2	250
5209	บุนนาค	บ้านแมด	23	6038I	3850	00	1:4000	3	21-1-45	100
5210	บุนนาค	บ้านแมด	26	6038I	3850	00	1:4000	6	8-3-60	75
5247	บุนนาค	บ้านแมด	10	6038I	3650	00	1:4000	1	29-2-9	100
5333	บุนนาค	บ้านแมด	24	6038I	3850	00	1:4000	4	21-1-45	100
5334	บุนนาค	บ้านแมด	25	6038I	3850	00	1:4000	5	21-1-45	100
5335	บุนนาค	บ้านแมด	11	6038I	3650	00	1:4000	2	16-3-65	190
5336	บุนนาค	บ้านแมด	12	6038I	3648	00	1:4000	2	31-0-98	160
5337	บุนนาค	บ้านแมด	13	6038I	3850	00	1:4000	1	10-0-99	100

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุนนาค

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 3

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
5564	บุนนาค	บ้านแมด	28	6038I	3442	00	1:4000	6	0-2-98	250
5566	บุนนาค	บ้านแมด	14	6038I	3846	00	1:4000	1	5-1-18	160
5567	บุนนาค	บ้านแมด	15	6038I	3846	00	1:4000	2	2-3-91	130
5568	บุนนาค	บ้านแมด	16	6038I	3846	00	1:4000	3	3-0-87	75
5569	บุนนาค	บ้านแมด	17	6038I	3846	00	1:4000	4	1-3-84	75
5570	บุนนาค	บ้านแมด	18	6038I	3846	00	1:4000	5	3-0-44	130
5571	บุนนาค	บ้านแมด	19	6038I	3846	00	1:4000	6	1-3-7	75
5572	บุนนาค	บ้านแมด	20	6038I	3846	00	1:4000	7	9-2-29	100
5573	บุนนาค	บ้านแมด	21	6038I	3846	00	1:4000	8	9-2-97	100
5576	บุนนาค	บ้านแมด	29	6038I	3442	00	1:4000	7	27-3-81	130
6386	บุนนาค	บ้านแมด	36	6038I	3442	00	1:4000	8	8-1-53	75
6387	บุนนาค	บ้านแมด	37	6038I	3442	00	1:4000	9	7-0-78	75
6388	บุนนาค	บ้านแมด	38	6038I	3442	00	1:4000	10	6-0-98	75
6389	บุนนาค	บ้านแมด	39	6038I	3442	00	1:4000	11	0-0-64	500
6390	บุนนาค	บ้านแมด	40	6038I	3442	00	1:4000	12	0-1-4	500
6391	บุนนาค	บ้านแมด	41	6038I	3442	00	1:4000	13	0-0-98	500
6392	บุนนาค	บ้านแมด	42	6038I	3442	00	1:4000	14	0-2-42	500
6393	บุนนาค	บ้านแมด	43	6038I	3442	00	1:4000	15	0-1-1	500
6394	บุนนาค	บ้านแมด	44	6038I	3442	00	1:4000	16	0-0-86	500
6933	บุนนาค	บ้านแมด	48	6038I	3844	00	1:4000	2	2-3-63	100

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุนนาค

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 4

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
6934	บุนนาค	บ้านแมด	49	6038I	3844	00	1:4000	3	8-0-0	75
6935	บุนนาค	บ้านแมด	50	6038I	3844	00	1:4000	4	15-0-0	75
6978	บุนนาค	บ้านแมด	52	6038I	3644	00	1:4000	4	9-2-13	100
6979	บุนนาค	บ้านแมด	53	6038I	3644	00	1:4000	5	22-0-17	100
7413	บุนนาค	บ้านแมด	54	6038I	3438	00	1:4000	44	10-2-16	230
7414	บุนนาค	บ้านแมด	55	6038I	3438	00	1:4000	45	8-1-97	230
7415	บุนนาค	บ้านแมด	56	6038I	3438	00	1:4000	46	9-3-6	270
7416	บุนนาค	บ้านแมด	57	6038I	3438	00	1:4000	47	10-0-5	270
7417	บุนนาค	บ้านแมด	58	6038I	3438	00	1:4000	48	13-1-41	380
7747	บุนนาค	บ้านแมด	201	6038I	3238	00	1:4000	227	4-3-7	130
7750	บุนนาค	บ้านแมด	202	6038I	3238	00	1:4000	230	3-3-28	130
7752	บุนนาค	บ้านแมด	68	6038I	3438	00	1:4000	54	11-0-54	100
7753	บุนนาค	บ้านแมด	69	6038I	3438	00	1:4000	55	11-0-77	100
7754	บุนนาค	บ้านแมด	70	6038I	3438	00	1:4000	56	11-0-68	100
7755	บุนนาค	บ้านแมด	71	6038I	3438	00	1:4000	57	11-1-73	100
7756	บุนนาค	บ้านแมด	72	6038I	3438	00	1:4000	58	7-2-39	120
7757	บุนนาค	บ้านแมด	73	6038I	3438	00	1:4000	59	6-1-46	130
7758	บุนนาค	บ้านแมด	74	6038I	3438	00	1:4000	60	6-0-47	130
7759	บุนนาค	บ้านแมด	75	6038I	3438	00	1:4000	61	6-0-54	130
7760	บุนนาค	บ้านแมด	76	6038I	3438	00	1:4000	62	13-3-1	130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุนนาค

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 5

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
7761	บุนนาค	บ้านแมด	77	6038I	3438	00	1:4000	63	4-3-4	160
7762	บุนนาค	บ้านแมด	78	6038I	3438	00	1:4000	64	10-2-27	160
7763	บุนนาค	บ้านแมด	79	6038I	3438	00	1:4000	65	22-0-58	75
7764	บุนนาค	บ้านแมด	80	6038I	3438	00	1:4000	66	3-3-57	130
7765	บุนนาค	บ้านแมด	81	6038I	3438	00	1:4000	67	3-3-64	130
7766	บุนนาค	บ้านแมด	82	6038I	3438	00	1:4000	68	3-3-63	130
7767	บุนนาค	บ้านแมด	83	6038I	3438	00	1:4000	69	4-1-93	130
7768	บุนนาค	บ้านแมด	84	6038I	3438	00	1:4000	70	19-3-84.40	130
7769	บุนนาค	บ้านแมด	85	6038I	3438	00	1:4000	71	7-0-55	75
7770	บุนนาค	บ้านแมด	86	6038I	3438	00	1:4000	72	1-2-42	75
7771	บุนนาค	บ้านแมด	87	6038I	3438	00	1:4000	73	10-0-32	160
7772	บุนนาค	บ้านแมด	88	6038I	3438	00	1:4000	74	2-0-42	190
7773	บุนนาค	บ้านแมด	89	6038I	3438	00	1:4000	75	11-1-95	100
7774	บุนนาค	บ้านแมด	90	6038I	3438	00	1:4000	76	10-2-40	120
7775	บุนนาค	บ้านแมด	91	6038I	3438	00	1:4000	77	12-3-66	100
7776	บุนนาค	บ้านแมด	92	6038I	3438	00	1:4000	78	26-3-43	100
7778	บุนนาค	บ้านแมด	94	6038I	3438	00	1:4000	80	21-0-45	100
7779	บุนนาค	บ้านแมด	95	6038I	3438	00	1:4000	81	25-0-80	100
7780	บุนนาค	บ้านแมด	96	6038I	3438	00	1:4000	82	31-3-26	120
7781	บุนนาค	บ้านแมด	97	6038I	3438	00	1:4000	83	8-1-4	190

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุนนาค

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 6

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
7782	บุนนาค	บ้านแมด	98	6038I	3438	00	1:4000	84	9-1-68	100
7783	บุนนาค	บ้านแมด	99	6038I	3438	00	1:4000	85	5-3-15	100
7784	บุนนาค	บ้านแมด	100	6038I	3438	00	1:4000	86	5-2-23	100
7785	บุนนาค	บ้านแมด	101	6038I	3438	00	1:4000	87	1-1-33	75
7786	บุนนาค	บ้านแมด	102	6038I	3438	00	1:4000	88	26-2-64	100
7787	บุนนาค	บ้านแมด	103	6038I	3438	00	1:4000	89	7-3-98	75
7788	บุนนาค	บ้านแมด	104	6038I	3438	00	1:4000	90	6-0-59	75
7789	บุนนาค	บ้านแมด	105	6038I	3438	00	1:4000	91	7-2-11	190
8287	บุนนาค	บ้านแมด	45	6038I	3442	00	1:4000	17	0-0-37	250
8329	บุนนาค	บ้านแมด	67	6038I	3440	00	1:4000	2	20-0-46	210
8338	บุนนาค	บ้านแมด	62	6038I	3438	00	1:4000	49	0-2-62	440
8355	บุนนาค	บ้านแมด	46	6038I	3442	00	1:4000	18	0-0-65	500
8356	บุนนาค	บ้านแมด	47	6038I	3442	00	1:4000	19	0-0-62	500
8366	บุนนาค	บ้านแมด	60	6038I	3442	00	1:4000	22	0-1-0	500
8367	บุนนาค	บ้านแมด	59	6038I	3442	00	1:4000	21	0-2-14	500
8437	บุนนาค	บ้านแมด	63	6038I	3442	00	1:4000	24	0-0-62	500
8501	บุนนาค	บ้านแมด	34	6038I	3648	00	1:4000	3	23-2-34	100
8502	บุนนาค	บ้านแมด	35	6038I	3648	00	1:4000	4	16-2-11	100
8963	บุนนาค	บ้านแมด	153	6038I	3440	00	1:4000	3	0-0-90.50	500
9429	บุนนาค	บ้านแมด	179	6038I	3438	00	1:4000	103	6-0-0.20	130

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ มุขทริก

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 7

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
11161	มุขทริก	บ้านแมด	190	6038I	3442	00	1:4000	38	0-1-3.70	250
11162	มุขทริก	บ้านแมด	191	6038I	3442	00	1:4000	39	0-1-36.20	250
11163	มุขทริก	บ้านแมด	192	6038I	3442	00	1:4000	40	0-1-10	250
11164	มุขทริก	บ้านแมด	193	6038I	3442	00	1:4000	41	0-0-97.50	250
11165	มุขทริก	บ้านแมด	194	6038I	3442	00	1:4000	42	0-0-91.30	250
11166	มุขทริก	บ้านแมด	195	6038I	3442	00	1:4000	43	0-1-0.80	250
11167	มุขทริก	บ้านแมด	196	6038I	3442	00	1:4000	44	16-2-24.30	160
11168	มุขทริก	บ้านแมด	197	6038I	3442	00	1:4000	45	7-0-21.20	75

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ มุขทริก

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 8

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
1867	มุขทริก	นาโพธิ์	133	6038I	3646	00	1:4000	1	50-2-80	100
7555	มุขทริก	นาโพธิ์	728	6038I	3238	00	1:4000	214	16-2-44	120
7556	มุขทริก	นาโพธิ์	729	6038I	3438	00	1:4000	53	19-2-35	100
7557	มุขทริก	นาโพธิ์	730	6038I	3438	00	1:4000	51	19-3-82	100
7558	มุขทริก	นาโพธิ์	731	6038I	3438	00	1:4000	52	8-3-47	250
7746	มุขทริก	นาโพธิ์	776	6038I	3238	00	1:4000	226	15-1-10	120
7748	มุขทริก	นาโพธิ์	778	6038I	3238	00	1:4000	228	4-0-63	130
7749	มุขทริก	นาโพธิ์	779	6038I	3238	00	1:4000	229	3-3-65	130
7751	มุขทริก	นาโพธิ์	781	6038I	3438	00	1:4000	97	7-2-97	100

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมต

อำเภอ บุณทริก

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 9

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				6038I	3438	00	1:4000	98	190	
				6038I	3438	00	1:4000	102	75	
				6038I	3440	00	1:4000	1	500	
				6038I	3440	00	1:4000	29	250	
				6038I	3442	00	1:4000	20	250	
				6038I	3442	00	1:4000	23	500	
				6038I	3442	00	1:4000	25	250	
				6038I	3442	00	1:4000	28	440	
				6038I	3442	00	1:4000	30	250	
				6038I	3442	00	1:4000	31	250	
				6038I	3442	00	1:4000	33	250	
				6038I	3442	00	1:4000	34	100	
				6038I	3442	00	1:4000	35	250	
				6038I	3442	00	1:4000	36	250	
				6038I	3444	00	1:4000	6	100	
				6038I	3450	00	1:4000	1	190	
				6038I	3642	00	1:4000	1	100	
				6038I	3642	00	1:4000	2	100	
				6038I	3642	00	1:4000	3	100	
				6038I	3642	00	1:4000	4	100	

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

1 มกราคม พ.ศ. 2561

รอบบัญชี พ.ศ. 2559 - 2562

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแมด

อำเภอ บุณฑริก

จังหวัด อุบลราชธานี

หน้า 10

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้าสำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม/ ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.วา)
				แผนที่ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		
				6038I	3642	00	1:4000	5	100	
				6038I	3642	00	1:4000	6	250	
				6038I	3644	00	1:4000	6	100	
				6038I	3650	00	1:4000	5	75	
				6038I	3846	00	1:4000	9	120	
				6038I	3846	00	1:4000	10	190	
				6038I	3846	00	1:4000	11	250	